



REGIONE SICILIA

COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROGETTO ESECUTIVO

Adeguamento alle norme vigenti in materia antisismica ed efficientamento energetico di n.24 alloggi di edilizia economico-popolare in via Vallonello e riqualificazione degli spazi pubblici esterni.-

Elaborato:

TAV. 3

Analisi prezzi

DATA: Settembre 2022



Il Progettista
Ing. Claudio La Rosa



Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Il Sindaco
(Dr. Francesco Paolo CORTOLILLO)

1) AP1 Dismissione di verande esistenti realizzate con diverse tipologie di materiali (legno, ferro, alluminio, laterizi) per le murature di tamponamento esterne, pannelli preaccoppiati in lamiera verniciata, tegole o lastre altri materiali per le coperture, incluso e compensato nel prezzo l'onere per lo smonto di tutti gli elementi orizzontali e verticali di cui è composta la struttura, il calo in basso fino al posto di raccolta per il successivo conferimento in discarica (compensato a parte) ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M3	Operaio Qualificato	h	26,24	8	209,92
M4	Operaio Comune	h	23,61	16	377,76
N20	Martelletto elettrico con operatore	h	27,80	3	83,40
N28	Troncatrice elettrica per acciaio con operatore	h	10,10	2	20,20
N29	Troncatrice elettrica per legno con operatore	h	5,10	1,186	6,05
TOTALE					697,33
Costo manodopera € 587,68 incidenza 66,62%					
15% Spese Generali su € 697,33					104,5995
10% Utile Impresa su € 801,93					80,193
PREZZO					882,12
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					882,12

2) AP2 Irruvidimento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile mediante apposita fresatrice da muro, che consente mediante frese di asportare uno strato superficiale di intonaco esistente (strato di finitura) per preparazione successiva applicazione della fibra di carbonio, compreso e compensato nel prezzo l'onere dei piani di lavoro, l'umidificazione, la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie irruvidita; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere fino al posto di carico ed ogni altro onere accessorio per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
M4	Operaio Comune	h	23,61	0,1	2,36
M3	Operaio Qualificato	h	26,24	0,05	1,31
FRESATRICE_MURO	smerigliatrice per intonaco fresatrice per pareti 3000 giri/min, regolazione dell'altezza: 1-4 mm, 1200W	h	2,80	1,045	2,93
TOTALE					6,60
Costo manodopera € 3,67 incidenza 43,96%					
15% Spese Generali su € 6,60					0,99
10% Utile Impresa su € 7,59					0,759
PREZZO					8,35
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq.					8,35

