



REGIONE SICILIA

COMUNE DI SANT'ANGELO DI BROLO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



PROGETTO ESECUTIVO

Adeguamento alle norme vigenti in materia antisismica ed efficientamento energetico di n.24 alloggi di edilizia economico-popolare in via Vallonello e riqualificazione degli spazi pubblici esterni.-

Elaborato:

TAV. 5

Computo metrico estimativo

DATA: Settembre 2022



Il Progettista
Ing. Claudio La Rosa



Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tindaro Pino Scaffidi

Il Sindaco
(Dr. Francesco Paolo CORTOLILLO)

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		Demolizioni			
		Demolizioni			
1	60	API Dismissione di verande esistenti realizzate con diverse tipologie di materiali (legno, ferro, alluminio, laterizi) per le murature di tamponamento esterne, pannelli preaccoppiati in lamiera verniciata, tegole o lastre altri materiali per le coperture, incluso e compensato nel prezzo l'onere per lo smonto di tutti gli elementi orizzontali e verticali di cui è composta la struttura, il calo in basso fino al posto di raccolta per il successivo conferimento in discarica (compensato a parte) ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. PIANO TERRA n. 4 PRIMO PIANO n. 12 SECONDO PIANO n. 14	4,00 12,00 14,00		
		SOMMANO acorpo =	30,00	882,12	26.463,60
2	50	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. quantità uguale alla voce 5.1.6 mq. 440,53 per balconi esterni piano terra n. 16*5.18*1.92 primo piano n. 16*5.18*1.79 secondo piano n. 16*5.18*2.29	440,53 159,13 148,36 189,80		
		SOMMANO m² =	937,82	11,11	10.419,18
3	52	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. quantità uguale alla voce 5.1.6 mq. 937.82*cm. 6	5.626,92		
		SOMMANO m² x cm =	5.626,92	2,06	11.591,46
4	51	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. balconi, finestre PROSPETTO LATO MONTE piano terra balconi n. 16*1.20*0.32 primo piano	6,14		
		A RIPORTARE	6,14		48.474,24

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	6,14		48.474,24
		finestre			
		n. 16*1.20*0.32	6,14		
		n. 16*0.70*0.32	3,58		
		<i>secondo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*0.32	6,14		
		n. 8*0.70*0.32	1,79		
		PROSPETTO LATO VALLE			
		<i>piano terra</i>			
		balconi			
		n. 16*1.80*0.32	9,22		
		<i>primo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*0.32	6,14		
		balconi			
		n. 16*1.20*0.32	6,14		
		<i>secondo piano</i>			
		balconi			
		n. 16*1.80*0.32	9,22		
		portoncini			
		PROSPETTO LATO MONTE			
		<i>piano terra</i>			
		n. 16*1.05*0.32	5,38		
		<i>secondo piano</i>			
		n. 8*1.10*0.32	2,82		
		SOMMANO m ² =	62,71	19,44	1.219,08
5	53	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. quantità uguale alla voce 9.1.1 mq. 1621.45*2.5	4.053,63		
		SOMMANO m ² x cm =	4.053,63	4,07	16.498,27
6	54	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. quantità uguali alle demolizioni voce ap1 - demolizione di verande n. 30*mq. 20.00*0.05 voce 21.1.6- demolizione di pavimenti mq. 937.82*0.04 voce 21.1.9 - demolizioen massetti di malta mq.*cm. 5626.92/7*0.06 voce 21.1.7 - dismissione lastre di marmo mq. 62.71*0.03 voce 21.1.11 - dismissione di intonaco mq. * cm 4053.63*0.025	30,00		
			37,51		
			48,23		
			1,88		
			101,34		
		SOMMANO m ³ =	218,96	38,71	8.475,94
7	49	21.1.2.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento non armato di qualsiasi forma e/o spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico Per apertura varchi zona strutturale oggetto dell'intervento			
		A RIPORTARE			74.667,53

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			74.667,53
		n. 2*8*1.00*1.50*0.50	12,00		
		SOMMANO m³ =	12,00	377,15	4.525,80
		1) Totale Demolizioni			79.193,33
		1) Totale			79.193,33
		1) Totale Demolizioni			79.193,33
		A RIPORTARE			79.193,33

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			79.193,33
		Adeguamento sismico			
		Risanamenti e miglioramento sismico			
8	56	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta di almeno 1 cm di spessore; irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di circa 5 mm; asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; energica spazzolatura per la pulitura della superficie d'intervento e rifacimento del copri ferro con malta tixotropica antiritiro, avendo cura di realizzare un copri ferro di almeno 2 cm. per ogni m ² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore			
		per risanamento rampe scale di accesso al 2° piano fondo scala n. 8*4.65*1.30	48,36		
		fondo pianerottolo n. 8*2.20*1.24	21,82		
		rifascio trave di sostegno n. 8*(4.65+1.10)*0.60	27,60		
		rifascio gradini n. 8*4.65*0.27	10,04		
		rifasci pianerottolo n. 8*(1.10+1.24)*0.20	3,74		
		per risanamento muretti di confine balconi piano terra			
		n. 18*1.96*1.00	35,28		
		n. 18*1.51*0.84	22,83		
		n. 18*1.00*0.20	3,60		
		n. 18*0.84*0.20	3,02		
		primo piano			
		n. 18*1.74*1.00	31,32		
		n. 18*1.29*0.84	19,50		
		n. 18*1.00*0.20	3,60		
		n. 18*0.84*0.20	3,02		
		secondo piano			
		n. 18*2.30*1.00	41,40		
		n. 18*1.85*0.84	27,97		
		n. 18*1.00*0.20	3,60		
		n. 18*0.84*0.20	3,02		
		per risanamento travi di appoggio balconi piano terra			
		n. 18*1.86*(0.30+0.50+0.50)	43,52		
		n. 18*0.50*0.50	4,50		
		per riseghe conglomerato a vista lato monte			
		n. 15*2.10*2.90	91,35		
		n. 15*1.89*3.10	87,89		
		n. 15*1.93*3.68	106,54		
		lato valle			
		n. 15*1.99*2.90	86,57		
		n. 15*1.93*3.10	89,75		
		n. 15*1.85*3.68	102,12		
		PROSPETTO LATO OVEST			
		A RIPORTARE	921,96		79.193,33

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	921,96		79.193,33
		ml. 10.89*2.90*0.20	6,32		
		ml. 10.65*3.10*0.20	6,60		
		ml. 8.85*3.88*0.20	6,87		
		ml. 8.85*1.33/2*0.20	1,18		
		PROSPETTO LATO EST			
		ml. 10.89*2.90*0.20	6,32		
		ml. 10.65*3.10*0.20	6,60		
		ml. 8.85*3.88*0.20	6,87		
		ml. 8.85*1.33/2*0.20	1,18		
		per consolidamento balconi al piano terra			
		n. 16*5.18*(1.92+0.20)	175,71		
		SOMMANO m² =	1.139,61	105,42	120.137,69
9	57	21.3.7.1 Fornitura, trasporto e applicazione di rete costituita da fibre di carbonio, bidirezionali ad alta resistenza per il rinforzo strutturale "armato" di manufatti in calcestruzzo armato e in muratura di pietra, mattoni, tufo e miste, tale da conferire alla struttura rinforzata un'elevata duttilità e una ripartizione più uniforme delle sollecitazioni. La rete dovrà essere posta in opera in abbinamento a malte cementizie premiscelate bicomponenti, a reattività pozzolanica ad elevata duttilità, per il rinforzo strutturale "armato" di supporti in muratura. Nel caso di rinforzo di edifici sottoposti a vincolo, in alternativa, è possibile impiegarla in abbinamento a malta premiscelata bicomponente ad elevata duttilità a base di calce idraulica (NHL) per il rinforzo strutturale "armato" di supporti in muratura. Compresa eventuale impregnazione della rete per una maggiore aderenza all'intonaco. Il materiale dovrà avere le seguenti caratteristiche: tipo di fibra: fibre di carbonio ad alta resistenza Grammaturo (g/m²): =170 Dimensione delle maglie (mm): = 10 x 10 Densità della fibra (g/cm³): =1,80 Resistenza a trazione (kN/m): = 200 Modulo elastico (GPa): =230 Area resistente per unità di larghezza (mm²/m): =40,00 Spessore equivalente di tessuto secco (mm): =0,048 Allungamento a rottura (%): ~2 Compresi, tagli, sfridi, sormonti, primer ed eventuali accessori per la corretta applicazione della rete e della malta. per il primo strato di rinforzo			
		PIANTA PIANO TERRA			
		setto 1			
		n. 2*11.09*2.90	64,32		
		setti 2...8			
		n. 7*2*13.09*2.90	531,45		
		setto 9			
		ml. 13.09*2.90	37,96		
		setto 10			
		ml. 11.09*2.90	32,16		
		setti 11...17			
		n. 7*2*13.09*2.90	531,45		
		setto 18			
		n. 2*11.09*2.90	64,32		
		Parziale	1.261,66		
		PIANTA PRIMO PIANO			
		setto 1			
		n. 2*10.73*2.90	62,23		
		setti 2...8			
		n. 7*2*12.62*2.90	512,37		
		setto 9			
		ml. 12.62*2.90	36,60		
		setto 10			
		ml. 10.73*2.90	31,12		
		setti 11...17			
		n. 7*2*12.62*2.90	512,37		
		A RIPORTARE	2.416,35		199.331,02

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1.240,20		838.865,93
		vano caldaia ml. 1*(4.65+10.40+4.65+10.40)*2.75	82,78		
		SOMMANO m² =	1.322,98	76,92	101.763,62
11	61	AP2 Irruvidimento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile mediante apposita fresatrice da muro, che consente mediante frese di asportare uno strato superficiale di intonaco esistente (strato di finitura) per preparazione successiva applicazione della fibra di carbonio, compreso e compensato nel prezzo l'onere dei piani di lavoro, l'umidificazione, la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie irruvidita; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere fino al posto di carico ed ogni altro onere ed accessorio per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		PIANTA PIANO TERRA			
		setto 1			
		n. 2*11.09*2.90	64,32		
		setti 2...8			
		n. 7*2*13.09*2.90	531,45		
		setto 9			
		ml. 13.09*2.90	37,96		
		setto 10			
		ml. 11.09*2.90	32,16		
		setti 11...17			
		n. 7*2*13.09*2.90	531,45		
		setto 18			
		n. 2*11.09*2.90	64,32		
		PIANTA PRIMO PIANO			
		setto 1			
		n. 2*10.73*2.90	62,23		
		setti 2...8			
		n. 7*2*12.62*2.90	512,37		
		setto 9			
		ml. 12.62*2.90	36,60		
		setto 10			
		ml. 10.73*2.90	31,12		
		setti 11...17			
		n. 7*2*12.62*2.90	512,37		
		setto 18			
		n. 2*10.73*2.90	62,23		
		SOMMANO mq. =	2.478,58	8,35	20.696,14
12	1	3.1.2.6 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione per lavori stradali C28/35			
		PIANO SEMINTERRATO			
		piastre di fondazione			
		n. 14*4.80*10.40*0.20	139,78		
		n. 1*4.65*10.40*0.20	9,67		
		vano caldaia			
		n. 1*4.20*10.05*0.20	8,44		
		SOMMANO m³ =	157,89	189,44	29.910,68
		A RIPORTARE			991.236,37

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			991.236,37
13	2	3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in calcestruzzo armato intelaiate PIANO SEMINTERRATO armatura piastre di fondazione mc. 159.74*kg. 80	12.779,20		
		SOMMANO kg =	12.779,20	2,90	37.059,68
14	58	21.3.14.1 Fornitura, trasporto e applicazione di sistema per riparazione e adeguamento statico di strutture in cemento armato degradate per effetto delle azioni aggressive ambientali e/o accidentali, dove sia difficoltoso prevedere l'andamento puntuale delle isostatiche a trazione, confinamento di elementi in calcestruzzo e adeguamento antisismico di strutture poste in zone a rischio mediante l'impiego di tessuti quadriassiali in fibre di carbonio ad alta resistenza. Il sistema di rinforzo deve essere coperto da Certificato di Valutazione Tecnica (CVT) rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale sulla base delle Linee Guida approvate dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici. I tessuti dovranno essere posti in opera con il "sistema ad umido" o con il "sistema a secco" rispettando la seguente procedura: applicazione di primer rasatura del sottofondo impregnazione del tessuto a piè d'opera per il "sistema ad umido" in alternativa, impregnazione del tessuto in opera per il "sistema a secco" I tessuti in fibre di carbonio dovranno avere rispettivamente le seguenti caratteristiche: Grammatura (g/m²): = 380 Spessore equivalente di tessuto secco: =0,05 Area resistente per unità di larghezza (mm²/m): = 50,00 Resistenza meccanica trazione (MPa): > 4800 Carico massimo per unità di larghezza (kN/m): = 250 Modulo elastico a trazione (GPa): = 230 Allungamento a rottura (%): ~2,1 Adesione al calcestruzzo (MPa): = 2 (rottura calcestruzzo) Compresi, tagli, sfridi, sormonti, primer ed eventuali accessori per la corretta applicazione della rete e della malta e quanto altro occorra per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. di peso pari a 380 g/m² - per uno strato di fibre di carbonio per confinamento nodi Piano Terra Corpo 2 n. 1*ml. 0.30*2.00 Primo Piano n. 3*ml. 0.30*2.00 Secondo Piano n. 1*ml. 0.30*2.00	0,60		
		SOMMANO m² =	3,00	542,71	1.628,13
15	59	21.3.15 Fornitura e posa in opera di ancoraggi fra rinforzi strutturali in materiale composito e materiale di supporto tramite corda in fibre di carbonio unidirezionali inserita in foro di diametro massimo di 20 mm e profondità massima di 200 mm. Nel prezzo è inclusa la perforazione e l'applicazione del connettore con resina epossidica bicomponente, e quanto altro occorra per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Lunghezza massima connettore fino a 40 cm e con diametro compreso fra gli 8 e i 12 mm.. per confinamento nodi			
		A RIPORTARE			1.029.924,18

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.029.924,18
		Piano Terra Corpo 2 n. 1*(2.00/0.40)	5,00		
		Primo Piano n. 3*(2.00/0.40)	15,00		
		Secondo Piano n. 1*(2.00/0.40)	5,00		
		SOMMANO m =	25,00	111,67	2.791,75
		1) Totale Risanamenti e miglioramento sismico			953.522,60
		1) Totale			953.522,60
		2) Totale Adeguamento sismico			953.522,60
		A RIPORTARE			1.032.715,93

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.032.715,93
		Efficientamento termico			
		Efficientamento termico			
16	17	<p>12.2.8.6 Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante e fonoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, conformi ad un ETA (European Technical Assessment) rilasciato al fabbricante da un TAB (Technical Assessment Bodies) in accordo con l'EAD 040083-00-0404 con tutti i suoi componenti, costituito da: lastre in polistirene espanso sinterizzato, addizionato con grafite di aspetto grigio, marchiato CE, densità 15÷18 kg/m³, conforme alla norma UNI EN 13163, con classi di tolleranza dimensionale L2,W2,T2,S2,P4, conformi alla norma UNI EN 13499 ETICS, con classe di Reazione al Fuoco E (Classe B-d2-s0 del sistema completo) secondo la UNI EN 13501 e di diffusione del vapore secondo la DIN 4108, con rasante-collante su tutto il perimetro, e due o tre punti al centro, compreso, sui supporti che lo richiedono, l'eventuale fissaggio con tasselli ad espansione a taglio termico a vite o a percussione, compresi i profili di partenza, in alluminio ed i profili paraspigoli, in plastica con rete in fibra di vetro, per il corretto ancoraggio alla rasatura armata, compresi i rinforzi sugli angoli degli infissi e gli eventuali profili con gocciolatoio. Successiva rasatura armata sulle lastre in polistirene, con rasante-collante e rete in fibra di vetro con maglia 5'5 mm, non inferiore a 150 g/m², indemagliabile, cucita ai quattro angoli, con appretto antialcalino. Il sistema è finito con intonachino con grana minima 1,5 mm, acril-silossanico antimuffa e antialga o minerale silossanico, altamente permeabile al vapore e altamente idrorepellente, conforme alla norma DIN 4108.3, nei colori a scelta della D.L., purché con indice di riflessione della luce maggiore di 20 compresi gli eventuali risvolti di raccordo. Compresa la preparazione delle superfici con fondo di ancoraggio a base di resine sintetiche copolimere, gli sfridi e quanto altro occorra per dare l'opera a regola d'arte. Eventuali interventi di consolidamento dei supporti sono da computarsi a parte. pannelli spessore 6 cm - Finitura con intonaco minerale silossanico</p> <p style="text-align: center;">PROSPETTO LATO MONTE</p> <p>setto 1 ml. 5.50*9.88</p> <p>setto 2 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 3 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 4 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 5 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 6 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 7 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 8 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 9 ml. 5.50*9.88</p> <p>setto 10 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 11 ml. 5.30*9.88</p> <p>setto 12 ml. 5.30*9.88</p>			
		A RIPORTARE	632,28		1.032.715,93

					Pag.11
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	632,28		1.032.715,93
		setto 13			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 14			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 15			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 16			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		PROSPETTO LATO VALLE			
		setto 1			
		ml. 5.50*9.88	54,34		
		setto 2			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 3			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 4			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 5			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 6			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 7			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 8			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 9			
		ml. 5.50*9.88	54,34		
		setto 10			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 11			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 12			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 13			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 14			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 15			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		setto 16			
		ml. 5.30*9.88	52,36		
		PROSPETTO LATO OVEST			
		ml. 10.89*2.90	31,58		
		ml. 10.65*3.10	33,02		
		ml. 8.85*3.88	34,34		
		ml. 8.85*1.33/2	5,89		
		PROSPETTO LATO EST			
		ml. 10.89*2.90	31,58		
		ml. 10.65*3.10	33,02		
		ml. 8.85*3.88	34,34		
		ml. 8.85*1.33/2	5,89		
		a detrarre per vuoto infissi finestre, balconi			
		mq. -355.20	-355,20		
		portoncino			
		mq. -59.68	-59,68		
		SOMMANO m² =	1.478,22	117,85	174.208,23
17	18	12.2.9 Sovrapprezzo di cui alla voce 12.2.8, per ogni cm in più di spessore oltre i 6 cm.- per ogni cm di spessore PROSPETTO LATO MONTE			
		A RIPORTARE			1.206.924,16

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.206.924,16
		setto 1 ml. 5.50*9.88*cm. 2	108,68		
		setto 2 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 3 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 4 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 5 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 6 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 7 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 8 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 9 ml. 5.50*9.88*cm. 2	108,68		
		setto 10 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 11 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 12 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 13 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 14 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 15 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 16 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		PROSPETTO LATO VALLE			
		setto 1 ml. 5.50*9.88*cm. 2	108,68		
		setto 2 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 3 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 4 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 5 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 6 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 7 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 8 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 9 ml. 5.50*9.88*cm. 2	108,68		
		setto 10 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 11 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 12 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 13 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 14 ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 15			
		A RIPORTARE	3.157,70		1.206.924,16

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	3.157,70		1.206.924,16
		ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		setto 16			
		ml. 5.30*9.88*cm. 2	104,73		
		PROSPETTO LATO OVEST			
		ml. 10.89*2.90*cm. 2	63,16		
		ml. 10.65*3.10*cm. 2	66,03		
		ml. 8.85*3.88*cm. 2	68,68		
		ml. 8.85*1.33/2*cm. 2	11,77		
		PROSPETTO LATO EST			
		ml. 10.89*2.90*cm. 2	63,16		
		ml. 10.65*3.10*cm. 2	66,03		
		ml. 8.85*3.88*cm. 2	68,68		
		ml. 8.85*1.33/2*cm. 2	11,77		
		a detrarre per vuoto infissi			
		finestre, balconi			
		mq. -355.20*cm. 2	-710,40		
		portoncino			
		mq. -59.68*cm. 2	-119,36		
		SOMMANO m ² =	2.956,68	4,00	11.826,72
18	15	12.2.4.1			
		Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m ² , in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, rivestiti su una faccia con uno strato di bitume di elevata grammatura armato con un velo di vetro e un film di polipropilene a finire, al fine di renderlo idoneo per l'applicazione a caldo del manto impermeabile, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 ÷ 5000 N/m ² a seconda dello spessore di mm 30 ÷ 60; conduttività termica lambda dichiarata a 10 °C di 0,037 W/(m ² K); stabilità dimensionale = 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		spessore del pannello cm 3			
		cioibentazione solai di copertura			
		n. 16*5.10*8.25	673,20		
		SOMMANO m ² =	673,20	30,64	20.626,85
19	16	12.2.4.2			
		Fornitura e posa in opera di isolamento termo - acustico orizzontale su solai, porticati, terrazze, ecc., realizzato con pannelli rigidi delle dimensioni non inferiori ad 1 m ² , in lana di vetro idrorepellente trattata con resina termoindurente, rivestiti su una faccia con uno strato di bitume di elevata grammatura armato con un velo di vetro e un film di polipropilene a finire, al fine di renderlo idoneo per l'applicazione a caldo del manto impermeabile, compreso il tiro in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Le caratteristiche tecniche dei pannelli dovranno essere le seguenti: resistenza alla compressione non inferiore a 3000 ÷ 5000 N/m ² a seconda dello spessore di mm 30 ÷ 60; conduttività termica lambda dichiarata a 10 °C di 0,037 W/(m ² K); stabilità dimensionale = 1% secondo le prove previste dalle norme EN 1604, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		sovrapprezzo per ogni cm in più			
		cioibentazione solai di copertura			
		n. 16*5.10*8.25*cm. 2	1.346,40		
		SOMMANO m ² =	1.346,40	6,00	8.078,40
		A RIPORTARE			1.247.456,13

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
20	6	<p>8.1.4.3</p> <p>Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 50 ÷ 60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta dell'acqua dovrà essere a giunto aperto. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni:</p> <p>classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmissione termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. Ad anta/ribalta (accessori:meccanismo per la manovra e movimentazione della doppia apertura, maniglia cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere e aste d'arresto): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta anche scorrevole. con trasmissione termica complessiva non superiore a 1,7 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon</p> <p>PROSPETTO LATO MONTE</p> <p><i>piano terra</i></p> <p>balconi n. 16*1.20*2.40</p> <p><i>primo piano</i></p> <p>finestre n. 16*1.20*1.60 n. 16*0.70*1.60</p> <p><i>secondo piano</i></p> <p>finestre n. 16*1.20*1.60 n. 8*0.70*1.60</p> <p>PROSPETTO LATO VALLE</p> <p><i>piano terra</i></p> <p>balconi n. 16*1.80*2.50</p> <p><i>primo piano</i></p> <p>finestre n. 16*1.20*1.60</p> <p>balconi n. 16*1.20*2.40</p> <p><i>secondo piano</i></p> <p>balconi n. 16*1.80*2.50</p> <p>SOMMANO m² =</p>	<p>46,08</p> <p>30,72</p> <p>17,92</p> <p>30,72</p> <p>8,96</p> <p>72,00</p> <p>30,72</p> <p>46,08</p> <p>72,00</p> <p>355,20</p>	<p>658,76</p>	<p>1.247.456,13</p> <p>233.991,55</p>
21	8	<p>8.3.5</p> <p>Fornitura e collocazione di cassonetto copri-rotolo di legno pino di Svezia, con sportello mobile ad incastro a perfetta tenuta, compreso opere murarie e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a</p> <p>A RIPORTARE</p>			<p>1.481.447,68</p>

					Pag.15
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.481.447,68
		perfetta regola d'arte.			
		PROSPETTO LATO MONTE			
		<i>piano terra</i>			
		balconi			
		n. 16*1.20*0.40	7,68		
		<i>primo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*0.40	7,68		
		n. 16*0.70*0.40	4,48		
		<i>secondo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*0.40	7,68		
		n. 8*0.70*0.40	2,24		
		PROSPETTO LATO VALLE			
		<i>piano terra</i>			
		balconi			
		n. 16*1.80*0.40	11,52		
		<i>primo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*0.40	7,68		
		balconi			
		n. 16*1.20*0.40	7,68		
		<i>secondo piano</i>			
		balconi			
		n. 16*1.80*0.40	11,52		
		SOMMANO m² =	68,16	133,40	9.092,54
22	9	8.5.1.3			
		Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro occorre ed ogni magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		in alluminio di colore a scelta della D.L., con coibentazione in poliuretano espanso ecologico (peso minimo 4,5 kg per ogni m²			
		PROSPETTO LATO MONTE			
		<i>piano terra</i>			
		balconi			
		n. 16*1.20*2.00	38,40		
		<i>primo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*1.20	23,04		
		n. 16*0.70*1.20	13,44		
		<i>secondo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*1.20	23,04		
		n. 8*0.70*1.20	6,72		
		PROSPETTO LATO VALLE			
		<i>piano terra</i>			
		balconi			
		n. 16*1.80*2.10	60,48		
		<i>primo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*1.20	23,04		
		balconi			
		n. 16*1.20*2.00	38,40		
		<i>secondo piano</i>			
		balconi			
		n. 16*1.80*2.10	60,48		
		SOMMANO m² =	287,04	103,77	29.786,14
23	7	8.1.9.2			
		Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili			
		A RIPORTARE			1.520.326,36

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.520.326,36
		estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm. 50÷60, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013. La verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. Altri tipi di vernicianti saranno ammessi purché lo spessore del film di vernice sia idoneo al tipo di prodotto scelto e alla tecnologia d'applicazione in accordo con la norma UNI 3952. Il sistema di tenuta all'acqua sarà in battuta. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 3 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 3 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs.192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1. Inoltre dovrà garantire un isolamento acustico secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; accessori (serratura elettrica, maniglia per serratura su un lato e maniglione sull'altro, cerniere); controtelai in profilo d'acciaio zincato compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri. - Superficie minima di misurazione: m² 2,00. con vetro e trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,7 W/(m²/K) con vetro camera 4-6-4 alta efficienza con argon			
		PROSPETTO LATO MONTE			
		n. 16*1.05*2.40	40,32		
		n. 8*1.10*2.20	19,36		
		SOMMANO m² =	59,68	746,10	44.527,25
24	12	10.1.1.2 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti,su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese anche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per lato di Sicilia o simili			
		balconi. finestre			
		PROSPETTO LATO MONTE			
		<i>piano terra</i>			
		balconi			
		n. 16*1.20*0.45	8,64		
		<i>primo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*0.45	8,64		
		n. 16*0.70*0.45	5,04		
		<i>secondo piano</i>			
		finestre			
		n. 16*1.20*0.45	8,64		
		n. 8*0.70*0.45	2,52		
		PROSPETTO LATO VALLE			
		<i>piano terra</i>			
		balconi			
		n. 16*1.80*0.45	12,96		
		<i>primo piano</i>			
		finestre			
		A RIPORTARE	46,44		1.564.853,61

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	46,44		1.564.853,61
		n. 16*1.20*0.45 balconi	8,64		
		n. 16*1.20*0.45 <i>secondo piano</i> balconi	8,64		
		n. 16*1.80*0.45 portoncini	12,96		
		PROSPETTO LATO MONTE <i>piano terra</i>			
		n. 16*1.05*0.45 <i>secondo piano</i>	7,56		
		n. 8*1.10*0.45	3,96		
		SOMMANO m ² =	88,20	107,51	9.482,38
		1) Totale Efficientamento termico			541.620,06
		1) Totale			541.620,06
		3) Totale Efficientamento termico			541.620,06
		A RIPORTARE			1.574.335,99

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.574.335,99
		Rifiniture interne			
		Rifiniture interne			
25	4	5.1.11.1 Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e con 0,80 m3 d'argilla espansa, di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. realizzato all'interno degli edifici appartamenti n. 1-18 ingresso - n. 16*ml. 1.88*4.50 cucina - n. 16*ml. 3.13*3.50 sottoscala - n. 16*ml. 0.90*3.23 w.c. - n. 16*1.55*3.60 cucina - n- 7*ml. 2.90*3.15 ripostiglio - n. 7*ml. 0.90*1.50 bagno - n. 7*ml. 1.55*3.55 cucina - ml. 2.90*4.15 bagno - ml. 1.55*3.55 n. 16*5.18*1.92 balconi primo piano n. 16*5.18*1.79 secondo piano n. 16*5.18*2.29			
			175,28		
			46,51		
			89,28		
			63,95		
			9,45		
			38,52		
			12,04		
			5,50		
			159,13		
			148,36		
			189,80		
		SOMMANO m² =	937,82	24,34	22.826,54
26	14	12.1.5 Impermeabilizzazione con membrana bituminosa a base di bitume distillato e copolimeri poliolefinici "metallocene" (POE) formulati in modo tale da conferire al compound una flessibilità al freddo di - 25 °.La membrana avrà una armatura composita a tre strati (triarmata) ed uno spessore minimo di 4 mm e dovrà essere certificata dal produttore come membrana con destinazione d'uso; monstrato a finire. La membrana sarà messa in opera a qualsiasi altezza e per superfici orizzontali od inclinate, a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm e previa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compreso i risvolti di raccordo con le pareti per un'altezza minima di 20 cm, tiri in alto ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per balconi esterni piano terra n. 16*5.18*1.92 primo piano n. 16*5.18*1.79 secondo piano n. 16*5.18*2.29			
			159,13		
			148,36		
			189,80		
		SOMMANO m² =	497,29	24,89	12.377,55
27	3	5.1.6 Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione in piastrelle in monocottura di 1ª scelta con superficie smaltata a tinta unica o decorato a macchina, in opera con collanti o malta cementizia dosata in parti uguali di cemento e sabbia e/o spianata di malta fine tirata a regolo,			
		A RIPORTARE			1.609.540,08

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.609.540,08
		escluso il solo massetto di sottofondo compensato a parte, e compreso l'onere per la boiacatura, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con prodotto idoneo ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.			
		appartamenti n. 1-16			
		ingresso - n. 16*ml. 1.88*4.50			
		cucina - n. 16*ml. 3.13*3.50	175,28		
		sottoscala - n. 16*ml. 0.90*3.23	46,51		
		w.c. - n. 16*1.55*3.60	89,28		
		cucina - n- 7*ml. 2.90*3.15	63,95		
		ripostiglio - n. 7*ml. 0.90*1.50	9,45		
		bagno - n. 7*ml. 1.55*3.55	38,52		
		cucina - ml. 2.90*4.15	12,04		
		bagno - ml. 1.55*3.55	5,50		
		Parziale	440,53		
		per balconi esterni			
		piano terra			
		n. 16*5.18*1.92	159,13		
		primo piano			
		n. 16*5.18*1.79	148,36		
		secondo piano			
		n. 16*5.18*2.29	189,80		
		SOMMANO m² =	937,82	59,70	55.987,85
28	5	5.2.1			
		Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.			
		appartamenti n. 1-16			
		cucina - n. 16*ml. (3.13+3.50+3.13+3.50)*2.00	424,32		
		w.c. - n. 16*(1.55+3.60+1.55+3.60)*2.00	329,60		
		a detrarre per vuoti			
		porte - n. -(16*3*0.80*2.15)	-82,56		
		finestre - n. -16*(1.20*1.10+0.70*1.10)	-33,44		
		appartamenti 17-19-20-21-22-23-24			
		cucina - n- 7*ml. (2.90+3.15+2.90+3.15)*2.00	169,40		
		bagno - n. 7*ml. (1.55+3.55+1.55+3.55)*2.00	142,80		
		a detrarre per vuoti			
		porte - n. -(7*3*0.65*2.15)	-29,35		
		finestre - n. -7*(1.20*1.10+0.70*1.10)	-14,63		
		appartamento 18			
		cucina - ml. (2.90+4.15+2.90+4.15)*2.00	28,20		
		bagno - ml. (1.55+3.55+1.55+3.55)*2.00	20,40		
		a detrarre per vuoti			
		porte - n. -(2*0.65*2.15)	-2,80		
		finestre - n. -(1.20*1.10+0.70*1.10)	-2,09		
		SOMMANO m² =	949,85	53,31	50.636,50
29	10	9.1.1			
		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		appartamenti n. 1.....16			
		cucina			
		A RIPORTARE			1.716.164,43

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.716.164,43
		pareti - n. 16*ml. (3.13+3.50+3.13+3.50)*2.90	615,26		
		soffitti - n. 16*ml. (3.13*3.50)	175,28		
		w.c.			
		pareti - n. 16*ml. (1.55+3.60+1.55+3.60)*2.90	477,92		
		soffitto - n. 16*ml. (1.55*3.60)	89,28		
		appartamenti 17-19-20-21-22-23-24			
		cucina			
		pareti - n. 7*ml. (2.90+3.15+2.90+3.15)*2.93	248,17		
		soffitto - n. 7*ml. (2.90*3.15)	63,95		
		ripostiglio			
		pareti - n. 7*ml. (0.90+1.50+0.90+1.50)*2.93	98,45		
		soffitto - n. 7*ml. (0.90*1.50)	9,45		
		cucina			
		pareti - ml. (2.90+4.15+2.90+4.15)*2.93	41,31		
		soffitto - ml. (2.90*4.15+1.00*2.50)	14,54		
		a detrarre per vuoti infissi			
		porte interne			
		n. -3*16*0.80*2.15	-82,56		
		n. -3*8*0.80*2.15	-41,28		
		finestre, balconi			
		n. -16*1.20*2.40	-46,08		
		n. -16*0.70*1.60	-17,92		
		n. -8*1.20*1.60	-15,36		
		n. -8*0.70*1.60	-8,96		
		SOMMANO m² =	1.621,45	23,38	37.909,50
30	11	9.1.4 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. quantità uguale alla voce precedente mq. 1621.45	1.621,45		
		SOMMANO m² =	1.621,45	12,62	20.462,70
31	40	15.1.1 Fornitura e collocazione di buttatoio in fire-clay delle dimensioni di 40x40 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di tappo e catenella, apparecchiatura di erogazione costituita da rubinetto in ottone cromato Ø ½", pilettoni di scarico da 1" ¼, tubo di scarico in PVC, sifone a scatola Ø 100 mm con coperchio in ottone, compreso rosoni, accessori, opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. appartamenti 1-24 n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	246,65	5.919,60
32	41	15.1.2 Fornitura e collocazione di lavello da cucina in fire-clay delle dimensioni di 90x45 cm circa con tavola scolapiatti incorporata, completo di pilettoni a griglia in ottone cromato da 1" ¼ con tappo e catenella, i flessibili, sifone a bottiglia, gruppo miscelatore in ottone cromato, le mensole in acciaio smaltato o le spallette in mattoni pieni intonacate, le opere murarie (realizzazione basamento), i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. appartamenti 1-24 n. 24	24,00		
		A RIPORTARE	24,00		1.780.456,23

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	24,00		1.780.456,23
		SOMMANO cad =	24,00	395,53	9.492,72
33	42	15.1.4.3 Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 70x90 cm appartamenti 1-24 n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	311,75	7.482,00
34	43	15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. appartamenti 1-24 n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	367,21	8.813,04
35	44	15.1.6 Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. appartamenti 1-24 n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	281,81	6.763,44
36	45	15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. appartamenti 1-24 n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	359,78	8.634,72
37	13	11.1.2 Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta			
		A RIPORTARE			1.821.642,15

					Pag.22
N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.821.642,15
		regola d'arte.			
		mq. 9597			
		PIANO TERRA			
		appartamenti 16			
		ingresso			
		n. 16*(4.50+1.88+4.50+1.88)*2.90	592,06		
		n. 16*4.50*1.88	135,36		
		scale			
		ml. (3.23+0.90+3.23+0.90)*2.90	23,95		
		cucina			
		n. 16*(3.13+3.50+3.13+3.50)*2.90	615,26		
		n. 16*3.13*3.50	175,28		
		salone			
		n. 16*(5.10+5.69+5.10+5.69)*2.90	1.001,31		
		n. 16*5.10*5.69	464,30		
		PRIMO PIANO			
		disimpegno			
		n. 16*(1.45+1.55+3.45+2.33+1.10+1.69+0.90+2.47)*2.90	693,22		
		n. 16*1.55*3.45	85,56		
		n. 16*2.47*0.90	35,57		
		lettino			
		n. 16*(2.80+2.33+2.80+2.33)*2.90	476,06		
		n. 16*2.33*2.80	104,38		
		letto			
		n. 16*(2.68+3.90+2.68+3.90)*2.90	610,62		
		n. 16*2.68*3.90	167,23		
		w.c.			
		n. 16*(3.60+1.55+3.60+1.55)*2.90	477,92		
		n. 16*3.60*1.55	89,28		
		letto			
		n. 16*(3.45+5.05+3.45+5.05)*2.90	788,80		
		n. 16*3.45*5.05	278,76		
		ripostiglio			
		n. 16*(0.90+0.90+0.90+0.90)*2.90	167,04		
		n. 16*0.90*0.90	12,96		
		SECONDO PIANO			
		appartamenti n. 8			
		ingresso			
		n. 8*(2.10+3.15+1.10+1.60+1.00+1.55)*2.93	246,12		
		n. 8*2.10*1.55	26,04		
		n. 8*1.60*1.10	14,08		
		cucina			
		n. 8*(2.90+3.15+2.90+3.15)*2.93	283,62		
		n. 8*2.90*3.15	73,08		
		ripostiglio			
		n. 8*(1.50+0.90+1.50+0.90)*2.93	112,51		
		n. 8*0.90*1.50	10,80		
		salone			
		n. 8*(5.00+5.10+5.00+5.10)*2.93	473,49		
		n. 8*5.00*5.10	204,00		
		disimpegno			
		n. 8*(1.75+1.00+1.75+1.00)*2.93	128,92		
		n. 8*1.75*1.00	14,00		
		bagno			
		n. 8*(1.55+3.55+1.65+3.55)*2.93	241,43		
		n. 8*1.55*3.55	44,02		
		letto			
		n. 8*(3.45+4.65+3.45+4.65)*2.93	379,73		
		n. 8*3.45*4.65	128,34		
		letto			
		n. 8*(5.10+3.50+5.10+3.50)*2.93	403,17		
		n. 8*5.10*3.50	142,80		
		A RIPORTARE	9.921,07		1.821.642,15

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	9.921,07		1.821.642,15
		a detrarre vuoti mq. -323.57	-323,57		
		SOMMANO m² =	9.597,50	8,72	83.690,20
		1) Totale Rifiniture interne			330.996,36
		1) Totale			330.996,36
		4) Totale Rifiniture interne			330.996,36
		A RIPORTARE			1.905.332,35

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.905.332,35
		Opere provvisionali di sicurezza			
		Opere provvisionali di sicurezza			
38	62	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs.81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio			
		PROSPETTO LATO MONTE ml. 42.60*11.00	468,60		
		ml. 42.60*11.00	468,60		
		PROSPETTO LATO VALLE ml. 42.60*16.00	681,60		
		ml. 42.60*16.00	681,60		
		PROSPETTO LATERALE OVEST ml. 14*12.00	168,00		
		PROSPETTO LATERALE EST ml. 14*12.00	168,00		
		Ponteggi interni per interventi nella parte strutturale n. 16*(4.80+10.40+4.80+10.40)*4.50	2.188,80		
		SOMMANO m² =	4.825,20	8,27	39.904,40
39	65	26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.			
		PROSPETTO LATO MONTE ml. 42.60*11.00	468,60		
		ml. 42.60*11.00	468,60		
		PROSPETTO LATO VALLE ml. 42.60*16.00	681,60		
		ml. 42.60*16.00	681,60		
		PROSPETTO LATERALE OVEST ml. 14*12.00	168,00		
		PROSPETTO LATERALE EST ml. 14*12.00	168,00		
		SOMMANO m² =	2.636,40	2,95	7.777,38
40	63	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani			
		A RIPORTARE			1.953.014,13

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.953.014,13
		dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni			
		PROSPETTO LATO MONTE ml. 42.60*11.00*mesi 12	5.623,20		
		ml. 42.60*11.00*mesi 12	5.623,20		
		PROSPETTO LATO VALLE ml. 42.60*16.00*mesi 12	8.179,20		
		ml. 42.60*16.00*mesi 12	8.179,20		
		PROSPETTO LATERALE OVEST ml. 14*12.00*mesi 12	2.016,00		
		PROSPETTO LATERALE EST ml. 14*12.00*mesi 12	2.016,00		
		Ponteggi interni per interventi nella parte strutturale n. 16*(4.80+10.40+4.80+10.40)*4.50*mesi 2	4.377,60		
		SOMMANO m ² xmese =	36.014,40	1,64	59.063,62
41	75	26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plastificato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. ml. 117.30	117,30		
		SOMMANO m ² =	117,30	19,36	2.270,93
42	64	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base PROSPETTO LATO MONTE ml. 42.60*11.00	468,60		
		ml. 42.60*11.00	468,60		
		PROSPETTO LATO VALLE ml. 42.60*16.00	681,60		
		ml. 42.60*16.00	681,60		
		PROSPETTO LATERALE OVEST ml. 14*12.00	168,00		
		PROSPETTO LATERALE EST ml. 14*12.00	168,00		
		Ponteggi interni per interventi nella parte strutturale n. 16*(4.80+10.40+4.80+10.40)*4.50	2.188,80		
		SOMMANO m ² =	4.825,20	3,64	17.563,73
43	68	26.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice			
		A RIPORTARE			2.031.912,41

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.031.912,41
		della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 60,00 o dimensioni cm 60 x 60 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	67,20	403,20
44	69	26.3.1.2 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 90,00 o dimensioni cm 90,00 x 90,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	73,97	443,82
45	70	26.3.1.3 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 120,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	84,79	508,74
46	71	26.3.1.4 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi:			
		A RIPORTARE			2.033.268,17

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.033.268,17
		l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con diametro cm 60,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	80,73	484,38
47	72	26.3.1.5 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con diametro cm 90,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	90,21	541,26
48	73	26.3.1.6 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in Pannello integrativo in lamiera o alluminio, dimensioni cm 15,00 x 35,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	14,28	85,68
49	76	26.3.1.7 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una			
		A RIPORTARE			2.034.379,49

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.034.379,49
		gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in Pannello integrativo in lamiera o alluminio, dimensioni cm 25,00 x 50,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	16,99	101,94
50	74	26.3.1.8 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. ottagono in lamiera o alluminio, larghezza cm 90,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	118,63	711,78
51	67	26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	61,02	366,12
52	66	26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.			
		A RIPORTARE			2.035.559,33

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.035.559,33
		varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 100,00 x 140,00 n. 6	6,00		
		SOMMANO cad =	6,00	73,20	439,20
53	77	26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio, l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione, la pulizia e sanificazione interna ed esterna (n. 4 pulizie mensili) con acqua calda (100 °C) e ad alta pressione (70 ATM) ed i relativi materiali di consumo, reintegro carta igienica; aspirazione reflui e trasporto presso depuratore autorizzato; assicurazione R.C.T , assistenza e manutenzione. Compreso i formulari per il trasporto e oneri di smaltimento dei bottini presso gli impianti autorizzati. Valutato al mese o frazione di mese per tutta la durata del cantiere. - per ogni mese d'impiego mesi 12	12,00		
		SOMMANO cad =	12,00	670,86	8.050,32
		1) Totale Opere provvisionali di sicurezza			138.716,50
		1) Totale			138.716,50
		5) Totale Opere provvisionali di sicurezza			138.716,50
		A RIPORTARE			2.044.048,85

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.044.048,85
		Impianti			
		Impianto elettrico			
54	19	14.1.1.1 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo FS17 n. 13*24	312,00		
		SOMMANO cad =	312,00	42,78	13.347,36
55	20	14.1.3.2 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando deviato o invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo FS17 fino all'altro comando deviato o invertito n. 11*24	264,00		
		SOMMANO cad =	264,00	58,51	15.446,64
56	21	14.1.8.2 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, compreso il conduttore di protezione. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. monofase, conduttori tipo FS17 di sezione 2,5mm ² n. 2*24	48,00		
		SOMMANO cad =	48,00	45,36	2.177,28
57	22	14.2.1.1 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase,			
		A RIPORTARE			2.075.020,13

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.075.020,13
		realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo FS17 fino a 4 mm ² n. 24*24	576,00		
		SOMMANO cad =	576,00	49,73	28.644,48
58	23	14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli n. 24*24	576,00		
		SOMMANO cad =	576,00	17,20	9.907,20
59	24	14.3.1.1 Realizzazione di dorsale di alimentazione di circuiti distribuiti per punti luce o per prese realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque dimensionato per garantire la perfetta sfilabilità; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Comprese le cassette rompitratta e le cassette di derivazione da incasso per ogni ambiente, le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Dorsale misurata dal quadro elettrico fino alla cassetta di distribuzione del locale più distante alimentato dalla dorsale. Per ogni interruttore di partenza. linea 2x2,5mm ² +T ml. 8.00*24	192,00		
		SOMMANO m =	192,00	17,28	3.317,76
60	25	14.3.1.2 Realizzazione di dorsale di alimentazione di circuiti distribuiti per punti luce o per prese realizzata con tubazione di tipo incassato con tubazione sottotraccia a parete o pavimento, a partire dal quadro di alimentazione, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque dimensionato per garantire la perfetta sfilabilità; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Comprese le cassette rompitratta e le cassette di derivazione da incasso per ogni ambiente, le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo			
		A RIPORTARE			2.116.889,57

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.116.889,57
		ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Dorsale misurata dal quadro elettrico fino alla cassetta di distribuzione del locale più distante alimentato dalla dorsale. Per ogni interruttore di partenza. linea 2x4mm ² +T ml. 8.00*24	192,00		
		SOMMANO m =	192,00	18,12	3.479,04
61	26	14.3.11.2 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D25mm n. 24*150.00	3.600,00		
		SOMMANO m =	3.600,00	5,24	18.864,00
62	27	14.4.3.2 Fornitura e posa in opera di centralino da incasso in materiale isolante autoestinguento, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso la formazione dello scasso, il ripristino e la finitura dell'intonaco e ogni altro accessorio per la posa in opera. centralino da incasso PVC IP40 con portella 24 moduli n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	154,60	3.710,40
63	28	14.4.4.1 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguento, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella fino a 8 moduli n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	39,32	943,68
64	29	14.4.5.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. [Potere di interruzione secondo la Norma EN60898 fino a 10KA e EN60947-2 per valori superiori]. I _{cn} =4,5 kA curva C - 1P+N - da 10 a 32 A n. 7*24	168,00		
		SOMMANO cad =	168,00	26,50	4.452,00
65	30	14.4.6.2 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In ≤ 25A cl.AC - 30 mA n. 5*24	120,00		
		SOMMANO cad =	120,00	57,00	6.840,00
66	31	14.4.7.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per			
		A RIPORTARE			2.155.178,69

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.155.178,69
		guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a.e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. interr.non automatico - 1P - fino 32 A n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	17,25	414,00
67	32	14.8.3.1 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone.L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di 120 lm/W (t=25°C) e dovrà essere garantita dal produttore una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. In caso di ottica con luminanza ridotta (LRO), l'apparecchio dovrà garantire un UGR<19 e le caratteristiche tecniche imposte dalla Norma UNI EN 12464-1.Gli apparecchi potranno essere con ottica microprismatica o lenticolare e diffusore in PMMA, sia a luminanza ridotta (LRO - UGR<19) che opale, o LED PANEL con diffusore opale in PMMA e pellicola antiabbagliamento a luminanza ridotta UGR<19.Il diffusore opale in polimetilmetacrilato dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogenea senza ombre o parti nere.E' compreso il driver elettronico o dimmerabile DALI o DALI 2. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso.É compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc), e di ogni altro onere e magistero.L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. apparecchio con ottica Opale - Dimensioni 60x60cm o 120x30cm -Flusso luminoso da 2700 fino a 4200 lumen. Driver Elettronico n. 10*24	240,00		
		SOMMANO cad =	240,00	137,44	32.985,60
68	33	14.8.11.1 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento in "Sola Emergenza (SE)". Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio.Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.(Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente) flusso Luminoso equivalente FL.8W - aut. 1h - tradizionale n. 3*24	72,00		
		SOMMANO cad =	72,00	84,34	6.072,48
		A RIPORTARE			2.194.650,77

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.194.650,77
69	34	14.11.1 Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. n. 2*24	48,00		
		SOMMANO cad =	48,00	84,00	4.032,00
70	35	14.11.6.2 Fornitura e posa in opera di cavo dati con conduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN 50288-x e ISO 11811. E' compreso l'onere della connettorizzazione su postazione di lavoro e sul patch panel e l'incidenza della certificazione. Il cavo dovrà inoltre essere conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, classe minima Eca e classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera su tubazione a vista, incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo UTP Cat. 6 LSZH ml. 60.00*24	1.440,00		
		SOMMANO m =	1.440,00	1,96	2.822,40
71	36	14.12.1.1 Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola con tetto anti-pioggia. Sono compresi: - modulo fonico con regolazione del volume altoparlante e microfono - modulo video (per gli impianti videocitofonici) con telecamera a colori con sensore da 1/3", con possibilità di regolazione della telecamera sugli assi verticale ed orizzontale del 10% - pulsantiera con cartellini portanome. Sono compresi gli elementi di chiusura e di finitura in zama o in metallo, in grado di garantire un grado di protezione IP54 e resistenza agli urti fino a IK08. E' compresa la retroilluminazione dei tasti e il sistema per l'apertura dell'elettroserratura ed il collegamento per un pulsante apriporta locale. E' compreso l'alimentatore SELV idoneo per tutto l'impianto, protetto contro sovraccarico e cortocircuito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. citofono fino a 8 pulsanti n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	726,15	17.427,60
72	37	14.12.2.1 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonché scegliere tra almeno 4 toni di suoneria. Per i posti interni videocitofonici l'apparecchio dovrà essere			
		A RIPORTARE			2.218.932,77

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.218.932,77
		dotato di display LCD da 3,5" a colori, con regolazione della luminosità e del contrasto. Sono compresi gli accessori per il montaggio come la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione. posto interno citofonico n. 24	24,00		
		SOMMANO cad =	24,00	114,29	2.742,96
73	38	14.13.1 Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguento del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa coassiale di tipo passante, comprensiva di eventuale resistenza terminali da 75Ohm, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. n. 3*24	72,00		
		SOMMANO cad =	72,00	72,36	5.209,92
74	39	14.13.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo coassiale per ricezione del digitale terrestre o satellitare, realizzato secondo la Norma EN 50117-2-4, conduttore interno 0,80mm in rame, dielettrico in polietilene espanso (PEG), nastro in alluminio-poliestere (APA), schermatura in treccia metallica e guaina in PVC. Il cavo dovrà avere un'impedenza caratteristica pari a 75 Ohm a 200MHz e attenuazione di schermatura SA in classe B. Sono compresi i connettori terminali. Il cavo dovrà infine essere conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11). ml. 60.00*24	1.440,00		
		SOMMANO m =	1.440,00	1,60	2.304,00
		1) Totale Impianto elettrico			185.140,80
		Impianto idrico			
75	46	15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4". Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm n. 9*24	216,00		
		SOMMANO cad =	216,00	113,14	24.438,24
76	47	15.4.9.3 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in			
		A RIPORTARE			2.253.627,89

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			2.253.627,89
		alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE.Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 26x20 mm ml. 30.00*24	720,00		
		SOMMANO m =	720,00	19,26	13.867,20
77	48	15.4.19.3 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1" di diametro n. 2*24	48,00		
		SOMMANO cad =	48,00	27,04	1.297,92
		2) Totale Impianto idrico			39.603,36
		1) Totale			224.744,16
		6) Totale Impianti			224.744,16
		A RIPORTARE			2.268.793,01

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
Demolizioni	1			79.193,33
	1		79.193,33	
Demolizioni	1	79.193,33		
Adeguamento sismico	4			953.522,60
	4		953.522,60	
Risanamenti e miglioramento sismico	4	953.522,60		
Efficientamento termico	10			541.620,06
	10		541.620,06	
Efficientamento termico	10	541.620,06		
Rifiniture interne	18			330.996,36
	18		330.996,36	
Rifiniture interne	18	330.996,36		
Opere provvisionali di sicurezza	24			138.716,50
	24		138.716,50	
Opere provvisionali di sicurezza	24	138.716,50		
Impianti	30			224.744,16
	30		224.744,16	
Impianto elettrico	30	185.140,80		
Impianto idrico	35	39.603,36		

SOMMANO I LAVORI

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (6,11411% sui lavori) € 2.268.793,01
a detrarre 138.716,50
138.716,50 € 138.716,50

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso € 2.130.076,51

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Per I.V.A. il 10% sui lavori 226.879,30
Per competenze ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. - Oneri inclusi: l'1,00% su A.1 22.687,93
Per oneri di conferimento in discarica 20.000,00
Per prestazione Progettazione, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Coordinatore
Sicurezza nella fase di pr 181.366,72
Per prestazione collaudo statico 13.126,02
Per prestazione collaudo tecnico-amministrativo 15.332,25
Contr. Integr. sulle compet. prof.: 4% 8.393,00
IVA su comp. prof. e contr. int.: 22% 48.007,96
Per prestazione geologica nella fase di progettazione 3.800,00
Contr. Integr. sulle compet. geologo: 2% 76,00
IVA su comp. geol. e contr. int.: 22% 852,72
Per indagini conoscitive sui materiali da costruzione e sulle strutture compreso i.v.a. 13.724,87
Contributo ANAC 600,00
Per piano di monitoraggio post operam 3.000,00
Per prove di laboratorio 3.000,00
Per pubblicazione bando ed esito di gara 4.000,00
Per contributo C.U.C. (1,50%) 34.031,90
Per imprevisti 132.328,32

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE 731.206,99

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

731.206,99 € **3.000.000,00**

Sant'Angelo di Brolo li Settembre 2022

IL PROGETTISTA